



# JIMENA GIL

Asesora inmobiliaria

WhatsApp. 55 22 99 49 00

55 60 99 93 13



**EXCELENTE RESIDENCIA  
CON 1000 M<sup>2</sup> DE  
CONSTRUCCIÓN EN VENTA EN  
PRADO LARGO**

Costo de **Inversión:**

**\$24,950,000.00**



- 1000 m<sup>2</sup> construcción.



- 630 m<sup>2</sup> terreno.



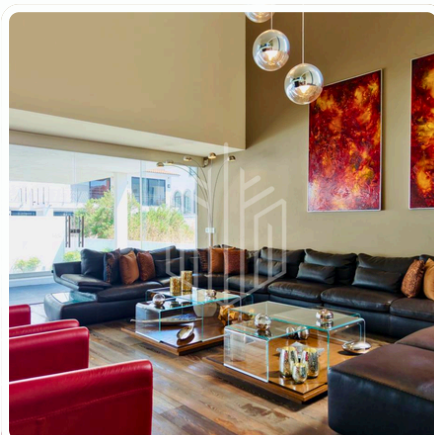
- 12 lugares en garaje



- 3 habitaciones.



- 5 baños



## Características principales:

- Salón de eventos independiente con equipamiento profesional.
- Jardín plano ideal para reuniones y eventos.
- Tecnología sustentable (paneles y calefacción solar).

# EXCELENTE RESIDENCIA CON 1000 M<sup>2</sup> DE CONSTRUCCIÓN EN VENTA EN PRADO LARGO

## Características de la propiedad:

### Área privada

- 3 amplias recámaras con baño completo (recámara principal con doble vestidor)

### Área social

- Estancia con doble altura
- Chimenea
- Comedor de gran tamaño
- Terraza
- Family room

### Cocina

- Cocina equipada
- Área de desayunador

### Entretenimiento y recreación

- Salón de eventos a nivel jardín
  - Entrada independiente
  - Sistema de sonido profesional
  - Área de baños
- Jardín totalmente plano
- Gimnasio privado

### Estacionamiento

- Capacidad para 12 autos
- 8 espacios techados

### Equipamiento y tecnología

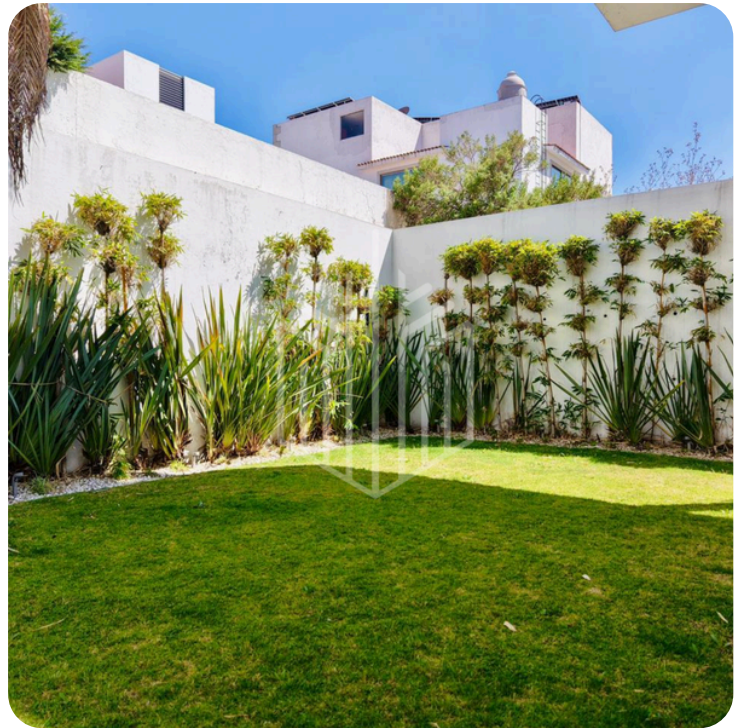
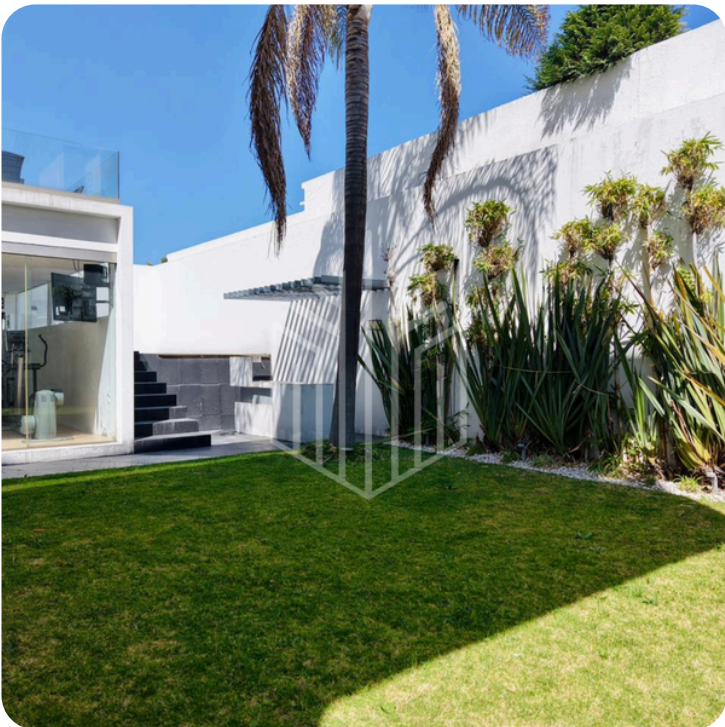
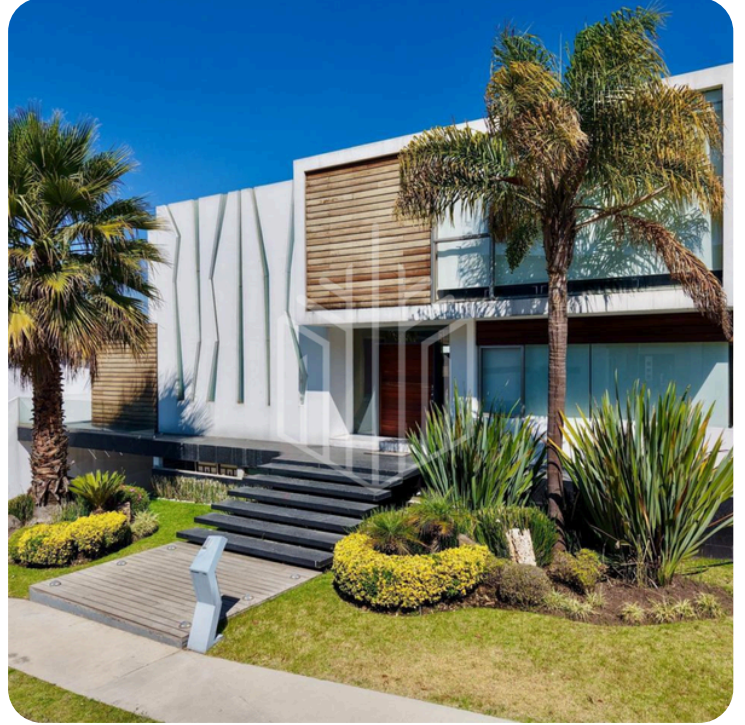
- Paneles solares
- Calefacción solar
- Sistema de riego automatizado
- Persianas automáticas
- Cisterna

### Área de servicio

- 2 cuartos de servicio
- Área de lavado
- Cuarto para escoltas

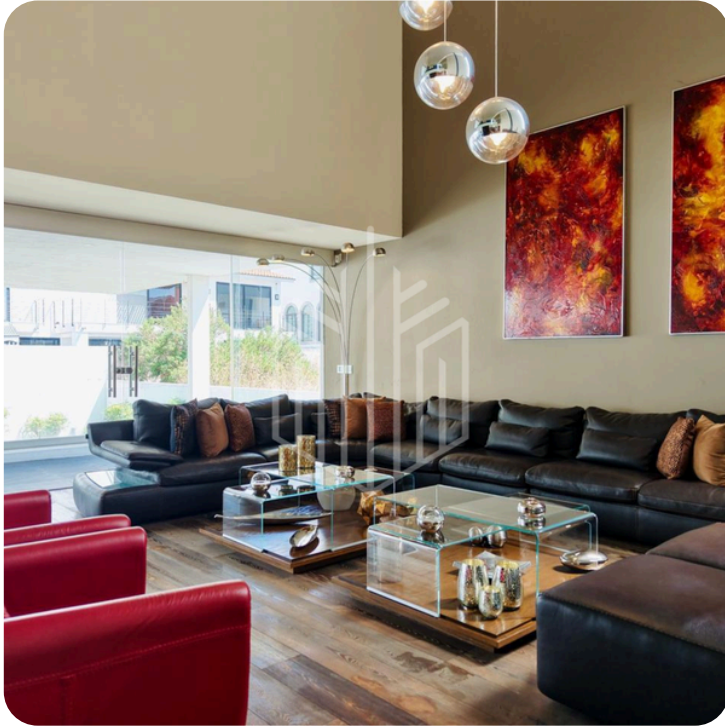


# Fotografías:



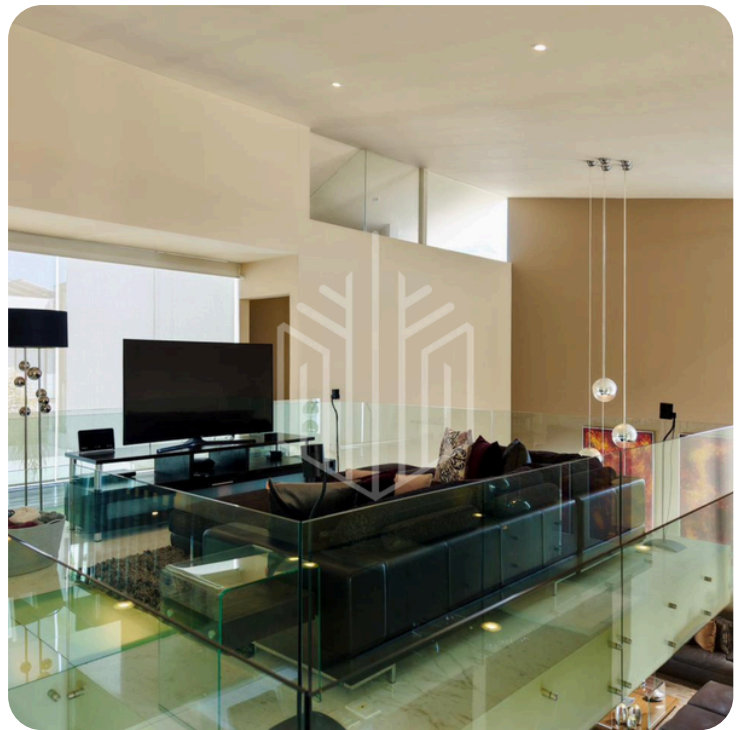


# Fotografías:



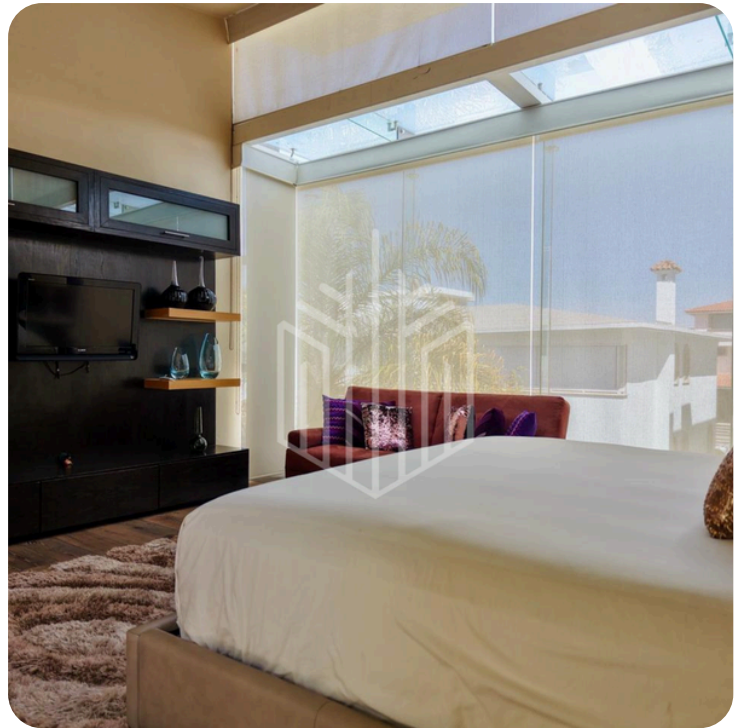
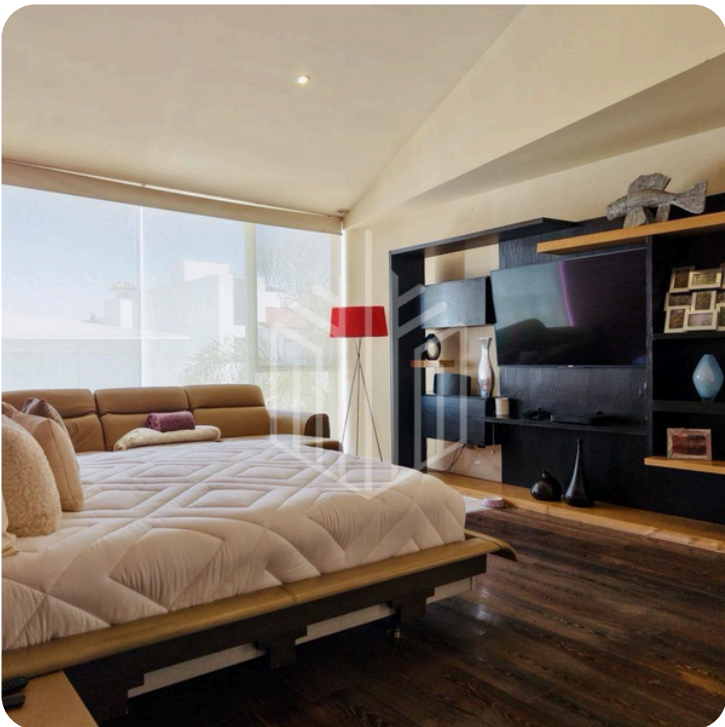
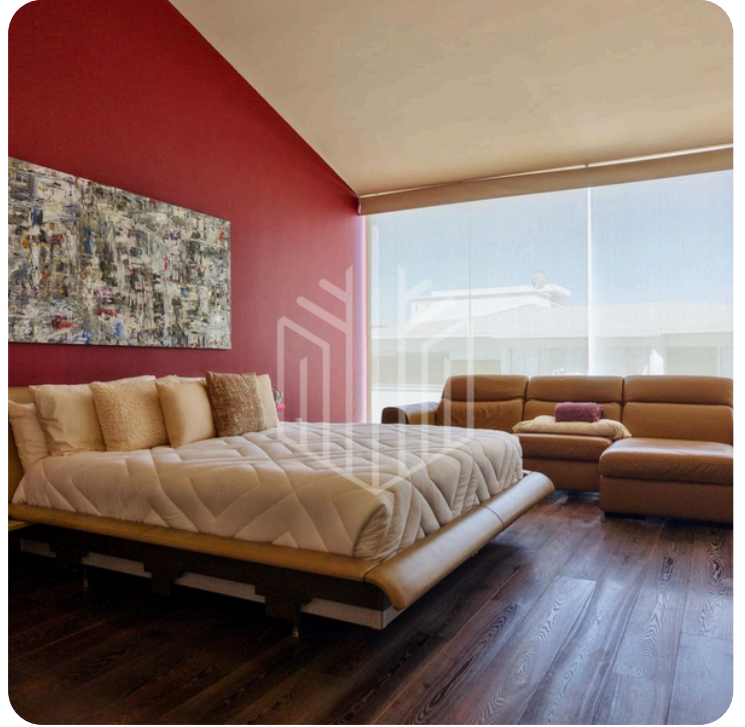


# Fotografías:



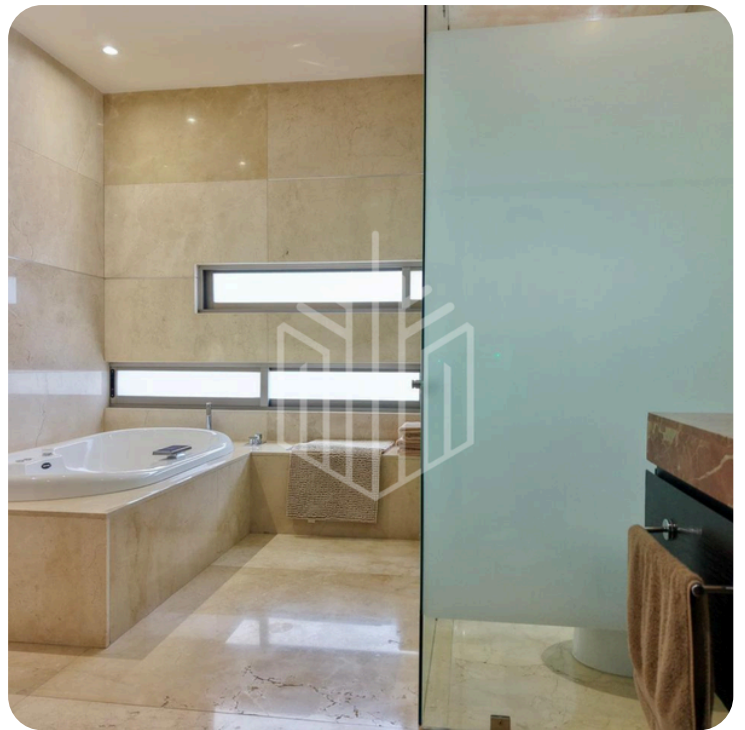
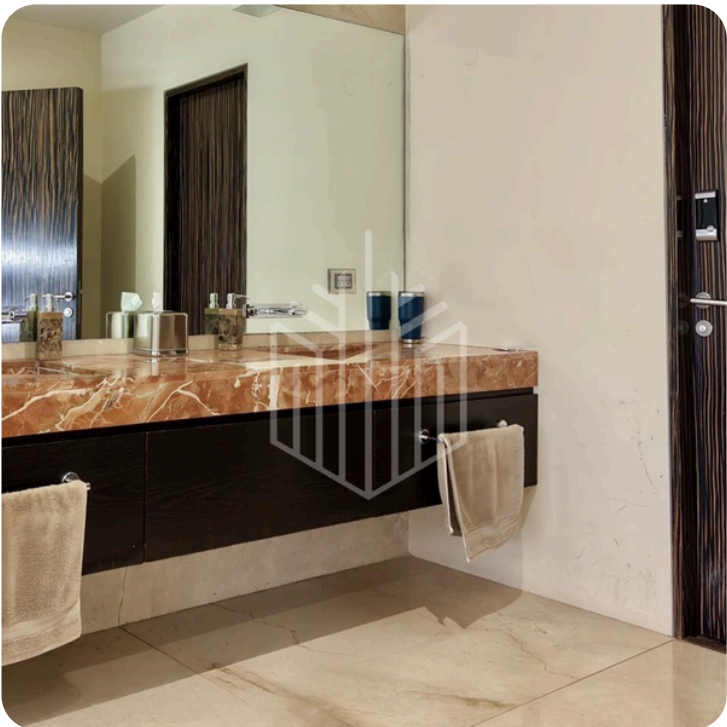


# Fotografías:





# Fotografías:





# Fotografías:

